

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-3355/16

Dužnik: VANSOM ULAGANJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mihanovićeva 20. OIB 16917758666

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

RED.BR.	UPLATITELJ	PRIMATELJ	UPLAĆENO	ISPLAĆENO
	SPLITSKA BANKA d.d. PRIJENOS SREDSTAVA NA RAČUN VANSOM ULAGANJA d.o.o. u stečaju 27.02.2017.		291.798,88	
1.		ERSTE BANKA d.d.-naknada		1.167,95
2.	ERSTE BANKA d.d.-kamata		1,77	
3.		BERISLAV MAKSIMOVIĆ-mat. trošak	6.787,45	6.158,30
4.		VANSOM BVBA, BELGIJA - isplata djelomična dioba 07.06.2017.		96.238,54
5.		GL.PROPERTIES - isplata djelomična dioba 07.06.2017.		96.163,25
6.		ODVJETNIČKO DRUŠTVO MIŠETIĆ I PARTNERI - isplata djelomična dioba 07.06.2017.		800,75
7.		LOTA j.d.o.o. - knjig usluge	4.200,00	16.000,00
8.		KTD VODOVOD ŽRNOVNICA - po nagodbi	677,76	677,76
9.		GTI d.o.o. CRIKVENICA		3.000,00
10.		NAPLATA BERO j.d.o.o.	5.496,00	5.496,00
11.		LAVICA d.o.o.RIJEKA - knjig usluge		15.400,00
12.		FINA - javna objava		230,00
13.		NIT SVJETLA d.o.o. ZAGREB		3.500,00
14.		MIRJANA VARENINA- mat trošak		442,85
UKUPNO			308.961,86	245.275,40
STANJE NA RAČUNU				63.686,46

U prilogu ovom izvješću stečajna upraviteljica dostavlja izvode po računu stečajnog dužnika za pripadajuće razdoblje, fakture za knjigovodstvene usluge, te račune koji su gotovinski plaćani od strane stečajne upraviteljice (materijalni troškovi).

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je 19. prosinca 2016. godine na prijedlog dužnika. Za stečajnog upravitelja imenovan je kolega Berislav Maksimović iz Varaždina. Ispitno i izvještajno ročište zakazano je za 21. ožujka 2017. godine. Istoga dana doneseno je rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, kako slijedi:

I Utvrđene tražbine viših isplatnih redova:

Drugi viši isplatni red

1. GL. PROPRIETIERS N.V Ringlaan 36, 3530 HAUTHALEN-HELCHTEREN, BELGIJA (32956904957) u iznosu od 7.505.719,73 kn
2. VANSOM BVBA Havermarkt 22, 3500 HASSELT Belgija (7895129331) u iznosu 7.511.595,39 kn
3. ODVJETNIČKO DRUŠTVO MIŠETIĆ I PARTNERI, Zagreb, Mihanovićeve 20, (94227041862 u iznosu od 62.500,00 kn

II Osporene tražbine viših isplatnih redova:

Drugi viši isplatni red

stečajni upravitelj je u drugom višem isplatnom redu osporio tražbinu za koju ne postoji ovršna isprava sljedećim vjerovnicima:

1. HEP ELEKTRA d.o.o, Zagreb, Ul. grada Vukovara 37., u iznosu od 4.234,65 kn,
2. KTD VODOVOD ŽRNOVICA d.o.o, Novi Vinodolski, Dubrava., 22 u iznosu od 52.900,25 kn
3. ZEKO d.o.o, Zagreb, Oporovečki vinogradi 58., u iznosu od 488.546,35 kn

Kolega Maksimović je utvrdio sljedeću imovinu stečajnog dužnika:

1. Novčana sredstva u iznosu od 291.798,88 kn, koja su dana 27.02.2017. prebačena na račun stečajnog dužnika otvoren u Erste banci.
2. Nekretninu upisanu u z.k.ul. 5328 k.o. Crikvenica 302597 Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica kod Općinskog suda Rijeka, šuma površine 49,2 čhv.

U odnosu na osporene tražbine utvrđeno je sljedeće:

1. HEP ELEKTRA d.o.o, Zagreb, Ul. grada Vukovara 37 – u zakonskom roku nije podnio tužbu radi utvrđenja osporene tražbine.
2. KTD VODOVOD ŽRNOVICA d.o.o, Novi Vinodolski, Dubrava – podnio u zakonskom roku tužbu Trgovačkom sudu u Zagrebu, P-740/2017.
3. ZEKO d.o.o, Zagreb, Oporovečki vinogradi 58 – tražbina je osporena budući je u tijeku parnica radi prijavljene tražbine u stečajni postupak pri Trgovačkom sudu u

Zagrebu, Povrv-29/2014, međutim tužitelj pravovremeno nije predložio nastavak postupka.

Dana 28.04.2017.godine stečajni upravitelj je podnio prijedlog za prvu djelomičnu diobu, te za postotak namirenja tražbine od 1,2812% od utvrđenih priznatih tražbina.

Rješenjem suda broj St-3355/16 od 08. svibnja 2017. godine stečajni sudac je dao suglasnost stečajnom upravitelju za provedbu prve djelomične diobe, kako slijedi:

II VIŠI ISPLATNI RED (tablica diobnog popisa – djelomično namirene tražbine)

Red. Br.	NAZIV VJEROVNIKA	Utvrđena tražbina	% diobe namirenja	Iznos koji je namiren 07.06.2017.g.	Ostaje nenamireno
1.	GL PROPERTIES N.V OIB:32956904957	7.505.719,73	1,2812%	96.163,25	7.409.556,48
2.	VANSOM BVBA OIB:7851529331	7.511.595,39	1.2812 %	96.238,54	7.415.356,85
3.	Odvjet. društvo Mišetić i partneri OIB:94227041862	62.500,00	1.2812%	800,75	61.699,25
UKUPNO :		=15.079.815,12	1.2812%	193.202,54	14.886.612,58

Kolega Maksimović je dana 04. listopada 2017. godine sklopio sudsku nagodbu s vjerovnikom KTD VODOVOD ŽRNOVICA d.o.o, Novi Vinodolski, Dubrava, pred Trgovačkim sudom u Zagrebu u predmetu P-740/2017.

Dana 18. siječnja 2018. godine kolega Maksimović razrješen je dužnosti stečajnog upravitelja, te je stečajnim upraviteljem imenovan kolega Savo Filipović.

Dana 21.10.2019. kolega Filipović je podnio završni račun, te konstatirao kako je vjerovnik KTD VODOVOD ŽRNOVICA d.o.o, Novi Vinodolski, Dubrava, vratio iznos koji mu je isplaćen po sudskoj nagodbi u predmetu P-740/2017, a budući je naknadno utvrđeno da isti nema potraživanja prema stečajnom dužniku već prema drugoj pravnoj osobi koja mu je namirila njegovo potraživanje, u spisu se nalazi potvrda vjerovnika pravnog slijednika KTD VODOVOD ŽRNOVICA d.o.o, Novi Vinodolski, Dubrava kako nema potraživanja od stečajnog dužnika.

Dana 13. studenog 2019. kolega Savo Filipović razrješen je dužnosti stečajnog upravitelja, te sam istoga dana imenovana stečajnom upraviteljicom stečajnog dužnika.

Kako sam i izvjestila sud izvršila sam upis stečajnog dužnika u registar stvarnih vlasnika, izvršila sam promjenu ovlaštene osobe po računu stečajnog dužnika, organizirala zaključenje financijskih izvješća za 2019. godinu, te predaju istih nadležnim institucijama.

Budući je nekretnina upisana u z.k.ul. 5328 k.o. Crikvenica 302597 Zemljišnoknjižni odjel Crikvenica kod Općinskog suda Rijeka - šuma površine 49,2 čhv, za koju je u elaboratu procjene utvrđeno da se u naravi radi o dijelu asfaltirane ceste u čijem trupu je izgrađen sabirni kanal fekalne kanalizacije neunovčiva imovina, stečajna upraviteljica zaključuje da je jedina imovina u postupku iznos novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika, te predlaže skupštini vjerovnika na završnom ročištu donjeti odluku kojom se nekretnina smatra neunovčivom imovinom iz gore navedenih razloga.

Stoga stečajna upraviteljica u nastavku daje prijedlog za završnu diobu, i zaključenje stečajnog postupka.

Trenutno stanje na računu stečajnog dužnika iznosi 63.686,46 kn, stečajna upraviteljica u nastavku daje projekciju budućih troškova do zaključenja stečajnog postupka:

Projekcija budućih troškova do zaključenja stečajnog postupka	Iznos (kn)
Troškovi knjigovodstva (06.,07.,08.,09. mjesec)	2.800,00
Naknada banci	194,53
Zatvaranje računa	250,00
Sudske pristojbe (Trb 24)	2.000,00
Troškovi arhiviranja	2.000,00
Nagrada stečajnom upravitelju po uredbi + troškovi doprinosa za zdravstveno osiguranje	41.941,93
Drugi nepredviđeni troškovi	500,00
Ukupno:	49.686,46
Stanje na računu	63.686,46
Iznos za diobu	14.000,00

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

PREDMET: SUGLASNOST NA ZAVRŠNU DIOBU (ČI.282.SZ)

-Traži se

U postupku koji se vodi nad dužnikom VANSOM ULAGANJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Mihanovićeva 20., OIB 16917758666, od sredstava na žiro računu dužnika procjenjujemo slobodnih 14.000,00 kn za završnu diobu.

Slijedom iznijetog molimo Vašu suglasnost za provođenje iste, prema završnom diobnom popisu kako slijedi:

ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

- I. Raspoloživi iznos za završnu diobu iznosi 14.000,00 kn.
- II. Tražbine koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi su tražbine II. višeg isplatnog reda (nema tražbina I višeg isplatnog reda). Zbroj tražbina II. višeg isplatnog reda koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi je 14.886.612,58 kn.
- III. Prijedlog stečajnog upravitelja za namirenje po završnoj diobi u skladu s raspoloživim iznosom:

Red.br.	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina	Iznos namiren djelomičnom diobom	Nenamireno djelomičnom diobom	Raspoloživi iznos za završnu diobu	Nenamireno završnom diobom
1.	GL PROPERTIES N.V, OIB:32956904957	7.505.719,73	96.163,25	7.409.556,48	6.968,26	7.402.588,22
2.	VANSOM BVBA, OIB:7851529331	7.511.595,39	96.238,54	7.415.356,85	6.973,72	7.408.383,13
3.	Odvjet. društvo Mišetić i partneri, OIB:94227041862	62.500,00	800,75	61.699,25	58,02	61.641,23
	UKUPNO	15.079.815,12	193.202,54	14.886.612,58	14.000,00	14.872.612,58

IV. Popis vjerovnika i tražbina u odnosu na koje će se položiti kod suda

IV.I Vjerovnici osporenih tražbina

Nema vjerovnika osporenih tražbina budući spisu prileži izjava pravnog slijednika KTD VODOVOD ŽRNOVICA d.o.o, Novi Vinodolski, Dubrava kako nema potraživanja od stečajnog dužnika.

IV.II Vjerovnici tražbina vezanih uz odgovni uvjet

Nema vjerovnika tražbina vezanih uz odgovni uvjet.

V. Vjerovnici tražbina vezanih uz odgovni uvjet koje se neće uzeti u obzir pri završnoj diobi

Nema vjerovnika tražbina vezanih uz odgodni uvjet koje se neće uzeti u obzir pri završnoj diobi.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Svaki vjerovnik može stečajnom sucu uložiti prigovor na diobni popis usmeno na završnom ročištu.

O prigovorima će sud rješenjem odlučiti na ročištu, a isplata se može obaviti tek po pravomoćnosti tog rješenja jer je na njega moguće podnijeti žalbu. Čl. 280. SZ-a

U Zagrebu 14.07.2020.

Stečajna upraviteljica: